|  |  |
| --- | --- |
| **Protocollo** | **Allo Sportello Unico per l’Edilizia** **del** **COMUNE DI roccamontepiano****via roma n. 33** **roccamontepiano**  |
| RICHIESTA DI autorizzazione paesaggisticaai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e s.m.i.L.R. n.2 del 13/02/2003 e s.m.i. |
| RISERVATO ALL’UFFICIO | VISTO si assegna la responsabilità procedimentale a………………………………………………………………Roccamontepiano, addì ………………………..Il Responsabile del Servizio |

|  |  |
| --- | --- |
| Il/La sottoscritto/a |  |
| Nato/a a | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | il | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Residente/con sede in\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. civico \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **I dati che seguono sono facoltativi ma importanti per l’accelerazione delle comunicazioni**  |
| Tel |  | Fax |  | E.mail |  |
| in qualità di:  | [ ]  proprietario/a |
|  | [ ]  avente titolo in quanto :  |
| *(specificare)* |  |

# CHIEDE L’AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

*(Descrizione sintetica del intervento)*

………………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………..

da eseguirsi sull’area/immobile sita/o in:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Via |  | N. |  | Int. |  |  Identificata/o al |
| [ ]  | N.C.E.U.  | Fogli |  | Mappale/i  |  | Sub |  |
| [ ]  | N.C.T.  | Fogli |  | Mappale/i  |  |
| **DESTINAZIONE (barrare la finalità/uso dell’intervento)** AltroResidenziale |

**DICHIARA CHE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  | 1. L’intervento interessa un bene soggetto a tutela ai sensi della Parte Terza del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante il “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio” in quanto:
* in zona \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ del Piano Regionale Paesaggistico ;
1. L’intervento interessa un bene tutelato per legge ai sensi dell’art. 142 del D.Lgs 42/04 e s.m.i. (specificare la tipologia)………………………………………………………………………………..
2. ricade in zona di cui al punto a) art. 18 delle N.T.A.C. del P.R.P. fatta salva dalle disposizioni del medesimo piano
3. Altro: ……………………………………………………………………………………………..
4. L’intervento ricade in zona …………………………. del Piano Regolatore Generale Previgente e in zona ………………………….. della Variante generale adottata .
5. L’immobile, se esistente è oggetto di:
* Richiesta di Permesso di Costruire n° del
* Denuncia di Inizio Attività n° del
* Concessione o permesso a sanatoria n.° del
1. Per l’intervento è stata presentata :
* Richiesta di Permesso di Costruire
* Denuncia di Inizio Attività
* Richiesta di alienazione e cambio di destinazione d’uso di terre gravate da uso civico
 | SI | NO |
|  | 1. L’immobile è oggetto di domanda di condono edilizio
 | [ ]  | [ ]  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **allega**alla presente la seguente documentazione a firma di un progettista abilitato in cinque copie: |  |  |
|  | **Relazione paesaggistica ai sensi dell’art. 1 Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 12-dicembre 2005 contenente:** |
|  | * **Corografia** della zona interessata in scala non inferiore a 1:25.000 con estremi di identificazione delle tavole IGM interessate (in caso di area nel **PRP: Stralcio del Piano**)
* **Planimetria catastale** aggiornata recante la individuazione delle particelle nonché dell’edificio
 |
|  |
|  | * **Planimetria stralcio del PRE** vigente ed adottato con **l’esatta individuazione dell’intervento ;**
* **Stralcio** delle norme tecniche di attuazione dello strumento urbanistico vigenteed adottato
* **Grafici rappresentativi dello stato di fatto** in scala adeguata completi di piante, prospetti, sezioni significative e particolari esterni;
* **Progetto** in scala adeguata completo di piante, prospetti, sezioni significative e particolari esterni, sistemazione dettagliata ed organizzazione funzionale delle aree libere del lotto, precise sezioni circa l’altezza dell’edificio in relazione sia all’andamento naturale del terreno che alla sistemazione definitiva dell’area con le quote di spicco del fabbricato riferite alla sede stradale o ad altro punto fisso preesistente, relazione sulla qualità, tipologia, colori dei materiali da utilizzare;
* **Documentazione fotografica** a firma di tecnico, a colori, dell’area e del fabbricato oggetto dell’intervento con visioni panoramiche della zona con l’indicazione planimetrica dei punti di vista;
 |

Firma del richiedente

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_